



Mẫu TP-ĐGTS-20-sđ

(Ban hành kèm theo Thông tư số 03/2024/TT-BTP)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(TÀI SẢN 1)**

Căn cứ Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn có liên quan;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: **167/2024/HĐDV.ĐGTS** ngày **25** tháng **11** năm **2024** giữa Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long;

Hôm nay, vào lúc **9 giờ 30 phút**, ngày **16** tháng **12** năm **2024** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long (Địa chỉ: Số 06, đường 30/4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long), Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long có tổ chức buổi công bố giá tài sản như sau:

Tài sản đấu giá: **Đấu giá 01 xe ô tô thanh lý đã qua sử dụng mang biển kiểm soát 64A-0662, nhãn hiệu ISUZU, số loại HILANDER TBR54F MT, loại xe ô tô con, 08 chỗ ngồi; sản xuất năm 2007 tại Việt Nam, màu đen, số khung: RLETBR54F8VD92228, số máy: M10431, bàn giao theo hiện trạng thực tế.** Địa chỉ tài sản: Số 01, Lư Văn Liệt, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

- **Giá khởi điểm: 75.000.000 đồng** (Bảy mươi lăm triệu đồng).

*** Khách mời chứng kiến (Họ và tên, chức vụ, nơi công tác):**

Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long.

1. Ông: Nguyễn Thành Lâm - Chức vụ: Phó Chánh Thanh tra.

2. Ông: Lê Việt Cường - Chức vụ: Đội trưởng.

*** Đấu giá viên (Họ và tên, số Thẻ đấu giá viên):**

1. Ông: Lê Minh Hải - Đấu giá viên; Số thẻ: 05/ĐGV do Sở Tư pháp tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 07/12/2017 - Điều hành buổi công bố giá tài sản.

Người ghi biên bản và người giúp việc:

Ông: Phạm Quốc Duy – Thư ký ghi biên bản.

Bà: Lê Thị Ngọc Huỳnh – Giúp việc.

*** Người tham gia đấu giá (Họ và tên, Số CMND/Hộ chiếu/Số thẻ căn cước công dân, địa chỉ liên lạc):**

TT	Họ và tên	Địa chỉ liên lạc
01	Lâm Phan Lâm CCCD: 086079015726	- 146/5/33, Trung Nữ Vương, phường 1, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long
02	Phan Hoàng Vũ CCCD: 086065015294	- Số 4, Đình Tiên Hoàng, phường 8, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long
03	Nguyễn Văn Trái CCCD: 086068014183	- Ấp Tân An Chợ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh

04	Lê Hoài Phong CCCD: 087091021068	- Ấp Long Thành, xã Hoà Long, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp
05	Huỳnh Thành Nhân CCCD: 084086013582	- Số 17, khóm Long Đức, phường 1, TP Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh
06	Trần Hoàng Tú CCCD: 07907003740	- 36, Sơn Hưng, phường 12, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh
07	Nguyễn Văn Giang CCCD: 030080007981	- 31, Bạch Đằng, Trần Phú, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương
08	Nguyễn Thanh Nhườn CCCD: 086072005772	- Ấp Mỹ Điền, xã Mỹ Phước, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.
09	Tạ Hồng Thanh CCCD: 051080002518	- Tổ 2, phường Ngô Mây, TX An Khê, tỉnh Gia Lai
10	Tạ Thành Long CCCD: 051094017402	- Thôn 3, xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi
11	Nguyễn Quý Yên CCCD: 096092012492	- Ấp Tân An, xã Tân Hạnh, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

II. DIỄN BIẾN CỤ THỂ BUỔI CÔNG BỐ GIÁ TÀI SẢN

1. Đấu giá viên điều hành buổi công bố giá tài sản

a. Giới thiệu bản thân, thư ký và người giúp việc; giới thiệu đại diện người có tài sản và khách mời tham gia chứng kiến (nếu có); Công bố danh sách người tham gia đấu giá và điểm danh để xác định những người tham gia đấu giá với tổng số: **11** người tham gia đấu giá, trong đó:

- Có mặt: **11** người; Người được ủy quyền: **01** người.
- Vắng mặt: Không.

b. Thông báo lại niêm yết Số: 817/TB NY-TTĐGTS ngày 26/11/2024 và Quy chế cuộc đấu giá số: 811/QC-TTĐGTS ngày 25/11/2024 của Trung tâm về quyền và nghĩa vụ của các bên khi tham gia đấu giá được thông qua trước khi công bố giá như sau:

- Đấu giá viên: Điều hành và lập Biên bản đấu giá tài sản cho các bên cùng ký tên sau buổi công bố giá kết thúc để làm cơ sở cho các bên thực hiện ký kết Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá; trả lại khoản tiền đặt trước cho những người không trúng giá. Người trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước đã nộp được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo việc mua tài sản và trong thời gian từ **05** ngày làm việc kể từ ngày đấu giá thành phải nộp đủ số tiền còn lại cho người có tài sản đấu giá, nếu không nộp đủ số tiền xem như từ chối mua tài sản và số tiền nêu trên sẽ không được hoàn trả lại. Sau khi người trúng đấu giá nộp đủ tiền, Trung tâm sẽ phối hợp với người có tài sản tiến hành bàn giao tài sản và các giấy tờ có liên quan cho người trúng đấu giá.

- Người trúng đấu giá: Sau khi buổi công bố giá kết thúc, được xác nhận kết quả trúng đấu giá và thực hiện việc ký kết Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với người có tài sản bán đấu giá, khoản tiền đặt trước là **15.000.000** đồng sau cuộc đấu giá được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo việc mua tài sản; trong thời gian 05 ngày làm việc kể từ ngày đấu giá thành phải nộp đủ số tiền còn lại cho người có tài sản đấu giá,

nếu không sẽ mất số tiền đặt cọc đã nộp mua tài sản (nếu các bên không có thỏa thuận khác) lập Biên bản hủy kết quả bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật. Sau khi nộp đủ tiền trong thời gian 02 đến 03 ngày làm việc sẽ được nhận tài sản và các giấy tờ có liên quan đến tài sản đấu giá do người có tài sản bàn giao. Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long bàn giao tài sản xe ô tô thanh lý theo hiện trạng thực tế của tài sản, kể từ khi nhận bàn giao phải có trách nhiệm di chuyển xe ô tô thanh lý đã qua sử dụng, ra khỏi bãi xe của Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long thực hiện theo hướng dẫn của Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long, đăng ký sang tên trước bạ theo quy định pháp luật và chịu trách nhiệm trong quá trình thực hiện đúng theo quy định và yêu cầu của bên bán tài sản (có biên bản bàn giao cụ thể của các bên). Trường hợp không nhận được tài sản thì được bồi thường số tiền là **15.000.000 đồng** cùng với số tiền đã nộp (nếu không có thỏa thuận khác). Khi nhận tài sản thì người trúng đấu giá phải giá thực hiện theo sự hướng dẫn của người có tài sản trước khi nhận xe, chịu các chi phí vận chuyển, bảo quản sau khi ra khỏi nhà xe và các chi phí khác có liên quan khi làm thủ tục đăng ký đăng kiểm, sang tên trước bạ và nộp các loại thuế phí có liên quan đến tài sản đấu giá.

- Người có tài sản đấu giá: Sau khi nhận đủ tiền của người trúng đấu giá, trong thời gian không quá 03 ngày làm việc thì Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long có trách nhiệm trực tiếp bàn giao tài sản theo hiện trạng thực tế của xe ô tô thanh lý đã qua sử dụng, xuất hoá đơn bán tài sản thanh lý (không có VAT) và phối hợp Trung tâm bàn giao các văn bản (giấy tờ) có liên quan cho người mua đi làm thủ tục đăng ký nộp thuế và sang tên trước bạ đúng quy định của pháp luật (có biên bản bàn giao cụ thể giữa các bên). Trường hợp người trúng đấu giá không nộp đủ tiền thì các bên tiến hành lập biên bản hủy kết quả bán đấu giá, trường hợp nhận đủ tiền mà không giao được tài sản thì phải bồi thường cho người trúng đấu giá với số tiền **15.000.000 đồng** theo quy định pháp luật (nếu không có thỏa thuận khác).

+ Những thỏa thuận khác: Người mua chịu trách nhiệm về các chi phí phát sinh trong quá trình di chuyển (nếu có) ...ra khỏi khu vực đậu xe của Thanh tra Sở Giao thông vận tải Vĩnh Long.

* Những người tham gia đấu giá thỏa thuận thống nhất theo các nội dung nêu trên và không có ý kiến gì thêm, đề nghị tiến hành công bố giá tài sản.

c. Tiến hành công bố giá tài sản: Đấu giá viên điều hành mời 01 người đại diện người tham gia đấu giá giám sát về sự nguyên vẹn của thùng phiếu: Qua giám sát, đại diện người tham gia đấu giá xác nhận niêm phong của thùng phiếu còn nguyên vẹn, không còn ý kiến nào khác. Đấu giá viên tiến hành bóc niêm phong của thùng phiếu và công bố số phiếu phát ra: **11** phiếu; số phiếu thu vào: **11** phiếu;

Tiếp tục buổi công bố giá, đấu giá viên điều hành mời 01 người đại diện người tham gia đấu giá giám sát về sự nguyên vẹn của từng phiếu trả giá. Qua giám sát, đại diện người tham gia đấu giá xác nhận niêm phong của từng phiếu trả giá còn nguyên vẹn, không còn ý kiến nào khác. Đấu giá viên tiến hành bóc niêm phong của từng phiếu trả giá và công bố:

- Số phiếu hợp lệ: **11** phiếu;
- Số phiếu không hợp lệ: Không có phiếu nào;
- Phiếu trả giá cao nhất là: **142.000.000 đồng**.



Đầu giá viên công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đầu giá:

- Họ và tên Ông (bà): PHAN HOANG VU

- Ngày tháng năm sinh: 07/01/1965

- Địa chỉ: 84 Đinh Tiên Hoàng, phường 8, TP Vĩnh

Long, tỉnh Vĩnh Long

- CCCD số: 086065015264, ngày cấp: 02/7/2021, nơi

cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

- Với giá đã trả là: 142.000.000

đồng

(Viết bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu đồng

.....)

Buổi công bố giá kết thúc vào lúc: 9 giờ 45 phút cùng ngày. Các bên

cùng thống nhất ký tên. Biên bản này được lập thành 03 bản có giá trị pháp lý

như nhau (người có tài sản đấu giá giữ 01 bản; Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản

tỉnh Vĩnh Long giữ 01 bản và người trúng đầu giá giữ 01 bản)/.

Đại diện người tham gia đấu giá **Người có tài sản đấu giá** **Người trúng đầu giá**

(ký, ghi rõ họ và tên) (ký, ghi rõ họ và tên) (ký, ghi rõ họ và tên)

..... Lê Hữu Phong

..... Phan Hoàng Vũ

..... Nguyễn Thành Tâm

..... Lê Minh Hải

..... Lê Việt Cường

..... Phạm Quốc Dũng

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....