

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất
trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 572/TTr-STC ngày 20 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long (sau khi gọi tắt là Hội đồng) gồm các ông, bà có tên như sau:

(có Phụ biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng

1. Hội đồng có nhiệm vụ thẩm định bảng giá đất theo quy định của Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024, Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất và các văn bản pháp luật khác có liên quan trên cơ sở hồ sơ trình của Sở Tài chuyên và Môi trường.

Hội đồng làm việc độc lập, khách quan, theo chế độ tập thể, quyết định theo đa số; Chủ tịch và các thành viên chịu trách nhiệm cá nhân về ý kiến của mình. Các cuộc họp Hội đồng phải có biên bản ghi chép đầy đủ các ý kiến thảo luận, kết quả biểu quyết, được lưu trữ cùng với các tài liệu phục vụ cuộc họp và ý kiến bằng văn bản của thành viên Hội đồng.

2. Hội đồng được mời đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cùng cấp và các tổ chức chính trị - xã hội khác tham dự cuộc họp thẩm định giá đất (nếu có).

3. Hội đồng được thành lập Tổ giúp việc cho Hội đồng theo quy định tại khoản 4 Điều 161 của Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024, điểm b khoản 6 Điều 13 của Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính

phủ. Nhiệm vụ của Tổ giúp việc do Hội đồng phân công tại Quy chế hoạt động của Hội đồng.

Hội đồng được thuê tổ chức tư vấn xác định giá đất để tư vấn thẩm định giá đất cụ thể (nếu có).

Điều 3. Kinh phí Hoạt động và con dấu của Hội đồng

1. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được bố trí trong dự toán ngân sách nhà nước hàng năm của Sở Tài chính theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ.

2. Trụ sở thường trực của Hội đồng tại Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long.

3. Chủ tịch Hội đồng sử dụng con dấu của UBND tỉnh; Phó Chủ tịch Hội đồng sử dụng con dấu của Sở Tài chính trong các hoạt động công tác thuộc chức năng nhiệm vụ được phân công.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Hội đồng thành lập Tổ giúp việc của Hội đồng có trách nhiệm: xây dựng trình Chủ tịch Hội đồng ban hành quy chế hoạt động của Hội đồng; tiếp nhận, rà soát hồ sơ đề nghị thẩm định bảng giá đất của Sở Tài nguyên và Môi trường trình Hội đồng; tham mưu tổ chức họp Hội đồng; lưu trữ hồ sơ, tài liệu của Hội đồng và thực hiện các nhiệm vụ khác khi cấp thẩm quyền có yêu cầu.

2. Các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 205.KTNV.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

DANH SÁCH
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH BẢNG GIÁ ĐẤT
TỈNH VĨNH LONG

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 2669/QĐ-UBND

Ngày 25/12/2024 của UBND tỉnh)

TT	Họ và tên (Ông/bà)	Chức danh Hội đồng, chức vụ và đơn vị công tác
1	Đặng Văn Chính	Chủ tịch Hội đồng - Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh
2	Phạm Minh Thiện	Phó Chủ tịch Hội đồng - Giám đốc Sở Tài chính
3	Phạm Thị Nờ	Thành viên - Chánh VP UBND tỉnh
4	Đào Anh Xuân Nhựt	Thành viên - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường
5	Hồ Thanh Tuấn	Thành viên - Giám đốc Sở Tư pháp
6	Võ Quốc Thanh	Thành viên - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư
7	Nguyễn Quốc Duy	Thành viên - Giám đốc Sở Xây dựng
8	Trần Văn Hên	Thành viên - Giám đốc Sở Nội vụ
9	Hồ Thị Thu Hằng	Thành viên - Giám đốc Sở Y tế
10	Trần Nhựt Thanh	Thành viên - Giám đốc Sở Công thương
11	Nguyễn Thanh Nhuận	Thành viên - Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo
12	Đình Quang Huy	Thành viên - Q. Giám đốc Sở Giao thông vận tải
13	Nguyễn Văn Liêm	Thành viên - Q. Giám đốc Sở NN&PTNT
14	Nguyễn Văn Giới	Thành viên - Q. Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ
15	Võ Văn Tám	Thành viên - Q. Giám đốc Sở LĐTB và XH
16	Đoàn Hồng Hạnh	Thành viên - Giám đốc Sở Thông tin và truyền thông
17	Nguyễn Văn Giàu	Thành viên - Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
18	Lê Văn Sơn	Thành viên - Cục trưởng Cục Thuế tỉnh
19	Nguyễn Đồng Khởi	Thành viên - Chánh Thanh tra tỉnh
20	Thạch Dương	Thành viên - Trưởng Ban Dân tộc
21		Thành viên - Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố.
22		Thành viên - Đại diện tổ chức tư vấn xác định giá đất và chuyên gia.