

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH LONG

Số: 2599/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày 16 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 19.421,3m² đất tại thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân
cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân để xây dựng
Trung tâm Văn hóa - Thể thao truyền hình huyện Bình Tân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình Trung tâm Văn hóa – Thể thao truyền hình huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định số 1467/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4165/TTr-STNMT ngày 18 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân diện tích 19.421,3m² đất tại thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở văn hóa (DHV).

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 115/2024, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long lập ngày 16/10/2024. (đính kèm).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các công việc sau đây:

- Cục Thuế tỉnh, Sở Tài chính xác định tiền sử dụng đất phải nộp; tiền sử dụng đất bổ sung, tiền sử dụng đất được hoàn trả, hướng dẫn thực hiện giảm tiền

sử dụng đất, khoản được trừ vào tiền sử dụng đất, ghi nợ tiền sử dụng đất, theo dõi trường hợp miễn tiền sử dụng đất, phí, lệ phí (nếu có).

- Cục Thuế tỉnh thông báo cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân nộp tiền sử dụng đất, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

- Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long có trách nhiệm thu tiền sử dụng đất phải nộp, hoàn trả tiền sử dụng đất, phí, lệ phí (nếu có);

- Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân chịu trách nhiệm nộp tiền sử dụng đất, phí, lệ phí (nếu có);

- Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân; Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Bình Tân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Cổng TTĐT, Công báo tỉnh;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 44. KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH