

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH VĨNH LONG**

Số: 171/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Long, ngày 05 tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 29/12/2023  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về công  
tác văn thư.*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
86/TTr-STNMT ngày 07 tháng 01 năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Vĩnh Long về việc cho phép Công ty TNHH MTV Nam Vinh MêKông được chuyển mục đích sử dụng 22.264m<sup>2</sup> sang đất ở tại đô thị; đất giao thông; đất khu vui chơi, giải trí công cộng; đất công trình năng lượng và đất thủy lợi, tại thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

Lý do thu hồi: Việc cho phép Công ty TNHH MTV Nam Vinh MêKông được chuyển mục đích sử dụng 22.264m<sup>2</sup> sang đất ở tại đô thị; đất giao thông; đất khu vui chơi, giải trí công cộng; đất công trình năng lượng và đất thủy lợi, tại thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân để thực hiện dự án khu nhà phố Nam Vinh MêKông là chưa phù hợp theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Nhà ở 2014 (tại thời điểm cho phép chuyển) và tại điểm b khoản 3 Điều 127 Luật Đất đai năm 2024.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện:

1. Thu hồi Quyết định tại Điều 1 theo đúng quy định;

2. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Tân chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân

dân thị trấn Tân Quới, Giám đốc Công ty TNHH MTV Nam Vinh MêKông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 45. KTNV.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**