

Số: 4593/TTr-SKHĐT-VX

Vĩnh Long, ngày 24 tháng 12 năm 2024

TỜ TRÌNH
Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Trung tâm văn hoá, thể thao truyền hình huyện Vũng Liêm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 23/09/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Công trình Trung tâm văn hóa, thể thao, truyền hình huyện Vũng Liêm và tài liệu có liên quan (nhận đầy đủ hồ sơ ngày 11/12/2024).

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ ban hành về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND ngày 24/7/2023 của UBND tỉnh Vĩnh Long Quy định phân cấp quản lý đầu tư, đấu thầu và thanh quyết toán dự án hoàn thành đối với các dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư ngày 02/12/2024.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Báo cáo số 4592/BC-SKHĐT-VX ngày 24/12/2024 về Kết quả thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trung tâm văn hoá, thể thao truyền hình huyện Vũng Liêm.

Để có cơ sở cho Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định một số nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh

- Điều chỉnh khoản 8, Điều 1, Quyết định 1212/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long, cụ thể:

STT	Nội dung	Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh	Nội dung điều chỉnh
8.	Diện tích sử dụng đất	26.300 m ²	26.505,3 m ²

- Lý do điều chỉnh: Thu hồi phần diện tích đất còn lại do còn nhỏ hẹp không sử dụng được trong sản xuất, kinh doanh... theo kiến nghị của các hộ dân làm tăng diện tích đất sử dụng của dự án đã được phê duyệt.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 và Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trong việc đề xuất các nội dung điều chỉnh theo quy định.

Sau khi chủ trương đầu tư điều chỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đề nghị Chủ đầu tư tổ chức triển khai các bước kế tiếp theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của nhà nước.

3. Kiến nghị:

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm thực hiện các thủ tục thu hồi đất và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật. Chịu trách nhiệm đảm bảo phần diện tích đất thu hồi phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất của huyện và phần diện tích nhỏ hẹp không sử dụng được.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm, Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng khi chưa đảm bảo đầy đủ các thủ tục theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận

- Như trên;
- UBND huyện Vũng Liêm;
- BQLDA ĐTXD huyện Vũng Liêm;
- Ban Giám đốc Sở;
- Phòng VX, TH;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Lê Danh Dự