

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Trường mầm non Trà Côn, huyện Trà Ôn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, ngày 17/6/2020;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC, ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 62/TTr-SKHĐT, ngày 08/01/2024, Công văn số 183/KQTD-SXD ngày 06/12/2023 của Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trường mầm non Trà Côn, huyện Trà Ôn, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Trường mầm non Trà Côn, huyện Trà Ôn.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Trà Ôn.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng Trường Mầm non Trà Côn nhằm đảm bảo đạt chuẩn quốc gia về cơ sở vật chất, phục vụ tốt cho việc học tập và giảng dạy của nhà trường. Qua đó, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục, giúp xã Trà Côn sớm đạt tiêu chí thứ 5 trong 19 tiêu chí xây dựng xã nông thôn mới

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng Trường mầm non Trà Côn, huyện Trà Ôn đạt chuẩn Quốc gia về cơ sở vật chất, phục vụ cho việc học tập của khoảng 550 trẻ, với quy mô cụ thể như sau:

- Phần xây dựng: Cải tạo 05 phòng học mầm non hiện trạng; Cải tạo 20 phòng học Trung học cơ sở hiện trạng thành 07 phòng học mầm non, khối phòng hành chính quản trị, khối phòng tổ chức ăn, khối phòng nuôi dưỡng chăm sóc và giáo dục trẻ em, khối phụ trợ; xây dựng 02 phòng học; Xây dựng mới phòng đa năng, phòng y tế, nhà kho, cầu nổi; cải tạo và xây dựng các hạng mục phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật.

Trong đó:

+ Điểm chính áp Trà Ngoa (điểm hiện trạng Trường THCS Trà Côn đang sử dụng): Cải tạo 20 phòng học Trung học cơ sở hiện trạng thành 07 phòng học mầm non, khối phòng hành chính quản trị, khối phòng tổ chức ăn, khối phòng nuôi dưỡng chăm sóc và giáo dục trẻ em, khối phụ trợ; xây dựng mới phòng đa năng, phòng y tế, nhà kho, cầu nổi; cải tạo và xây dựng các hạng mục phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật (Cổng, hàng rào, nhà xe, HT thoát nước, nhà bảo vệ, HT PCCC, hạ thế điện, sân đường, cột cờ, bồn hoa, cây xanh, SLMB,...).

+ Điểm phụ áp Trà Ngoa (điểm hiện trạng Trường Mầm non Trà Côn đang sử dụng): Cải tạo 05 phòng học mầm non hiện trạng; cải tạo và xây dựng các hạng mục phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật (Cổng, hàng rào, nhà xe, HT thoát nước, sân đường, SLMB,...).

+ Điểm phụ áp Bang Chang: Xây dựng 02 phòng học; Xây dựng các hạng mục phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật (Cổng, hàng rào, nhà xe, HT thoát nước, sân đường, SLMB,...).

- Phần thiết bị: Đầu tư bổ sung thêm trang thiết bị cần thiết phục vụ công tác giảng dạy và học tập của nhà trường (trừ phần thiết bị hiện có).

(Đính kèm phụ lục danh mục thiết bị).

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, tổ chức tư vấn lập thiết kế cơ sở: Công ty Cổ phần Hatecco.

6. Địa điểm xây dựng: Áp Trà Ngoa - áp Bang Chang, xã Trà Côn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

7. Diện tích sử dụng đất: 7.581,4m² (đất công).

8. Nhóm dự án: Nhóm C.

9. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 02 bước. Danh mục tiêu chuẩn được lựa chọn: Theo tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng Việt Nam

11. Phương án thiết kế cơ sở: Theo nội dung thiết kế cơ sở kèm theo báo cáo nghiên cứu khả thi dự án do Công ty Cổ phần Hatecco lập và được Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 183/KQTĐ-SXD ngày 06/12/2023.

12. Tổng mức đầu tư **20.028.716.000 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	11.359.436.480 đồng;
- Chi phí thiết bị:	3.926.270.702 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	436.932.700 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	1.186.886.147 đồng;
- Chi phí khác:	208.284.526 đồng;
- Chi phí dự phòng:	2.910.905.445 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị khoảng 13.100 triệu đồng; các chi phí còn lại sử dụng ngân sách huyện Trà Ôn.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện: Năm 2023 - 2025.**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Giao Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Trà Ôn (Chủ đầu tư) triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước; thực hiện kiến nghị theo các yêu cầu tại Công văn số 183/KQTĐ-SXD ngày 06/12/2023 của Sở Xây dựng, đồng thời chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật về việc triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch UBND huyện Trà Ôn, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Trà Ôn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ.VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 5.04.05.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**