

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Trường mẫu giáo Phú Quới, huyện Long Hồ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, ngày 17/6/2020;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC, ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3657/TTr-SKHĐT, ngày 14/11/2023, Công văn số 138a/KQTĐ-SXD ngày 08/9/2023 của Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trường mẫu giáo Phú Quới, huyện Long Hồ, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Trường mẫu giáo Phú Quới, huyện Long Hồ.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Long Hồ.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng Trường mẫu giáo Phú Quới, huyện Long Hồ đảm bảo cơ sở vật chất công nhận đạt chuẩn quốc gia mức độ 1 về cơ sở vật chất. Qua đó góp phần nâng cao chất lượng giáo dục, giúp cho xã Phú Quới đạt tiêu chí thứ 5 trong 19 tiêu chí xây dựng nông thôn mới.

4. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng Trường mẫu giáo Phú Quới, huyện Long Hồ đạt chuẩn quốc gia mức độ 1 về cơ sở vật chất, phục vụ cho việc học tập khoảng 520 trẻ, với quy mô cụ thể như sau:

4.1. Phần xây dựng

- Tại điểm chính ấp Phước Yên A: Xây dựng mới khối hành chính quản trị; Khối phòng nuôi dưỡng, chăm sóc và giáo dục trẻ em (06 phòng học); Khối phòng tổ chức ăn và khối phụ trợ; các hạng mục phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật.

- Tại điểm phụ áp Phước Yên A:
 - + Xây dựng mới khu vệ sinh giáo viên;
 - + Cải tạo, sửa chữa 10 phòng học hiện trạng thành 09 phòng học và 01 phòng đa năng, cải tạo nhà ăn và các hạng mục phụ trợ khác,..
- Tại điểm phụ áp Phước Bình A: Cải tạo, sửa chữa 02 phòng học hiện trạng và các hạng mục phụ trợ khác,..

4.2. Phần thiết bị: Mua sắm bổ sung thiết bị.

(Đính kèm phụ lục danh mục thiết bị)

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, tổ chức tư vấn lập thiết kế cơ sở: Công ty Cổ phần Hatecco.

6. Địa điểm xây dựng: Xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

7. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 7.404m²,

8. Nhóm dự án: Nhóm B.

9. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 02 bước.

11. Phương án thiết kế cơ sở: Theo nội dung thiết kế cơ sở kèm theo báo cáo nghiên cứu khả thi dự án do Công ty Cổ phần Hatecco lập và được Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 138a/KQTĐ-SXD ngày 08/9/2023.

12. Tổng mức đầu tư **54.770.140.000 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 20.287.280.000 đồng;
- Chi phí thiết bị: 2.900.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 613.830.540 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 2.063.224.970 đồng;
- Chi phí khác: 343.835.244 đồng;
- Chi phí bồi hoàn, giải phóng mặt bằng: 21.796.600.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 6.765.369.246 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị khoảng 17.500 triệu đồng; các chi phí còn lại sử dụng ngân sách huyện Long Hồ.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện: Năm 2023 - 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Long Hồ (Chủ đầu tư) triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước; thực hiện kiến nghị theo các yêu cầu tại Công văn số 138a/KQTĐ-SXD ngày 08/9/2023 của Sở Xây dựng; khẩn trương hoàn thành hồ sơ cấp phép môi trường trình UBND tỉnh xem xét, quyết định trước khi thực hiện thi công xây dựng công trình, đồng thời chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật về việc triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch UBND huyện Long Hồ, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Long Hồ và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ.VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 5.04.05.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**