

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình  
Trung tâm văn hóa - thể thao xã An Bình, huyện Long Hồ**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC, ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3750/TTr-SKHĐT-VX, ngày 20/11/2023, Công văn số 166/KQTD-SXD ngày 14/11/2023 của Sở Xây dựng.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm văn hóa - thể thao xã An Bình, huyện Long Hồ, cụ thể như sau:

**1. Tên dự án:** Trung tâm văn hóa - thể thao xã An Bình, huyện Long Hồ.

**2. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Long Hồ.

**3. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Nhằm phục vụ nhu cầu sinh hoạt văn hóa, vui chơi giải trí cho người dân, qua đó góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống cho nhân dân.

**4. Quy mô đầu tư**

- Xây dựng hội trường 200 chỗ.
- Xây dựng 05 phòng chức năng.
- Hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ.
- Thiết bị cho Trung tâm văn hóa.

(Đính kèm phụ lục danh mục thiết bị).

**5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, tổ chức tư vấn lập thiết kế cơ sở:** Liên danh Công ty TNHH MTV Xây dựng Long Phước và Công ty Cổ phần Hatecco.

**6. Địa điểm xây dựng:** Ấp An Thành, xã An Bình, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

**7. Diện tích sử dụng đất:** 5.999m<sup>2</sup>

**8. Nhóm dự án:** Nhóm C.

**9. Loại và cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 02 bước.

**11. Phương án thiết kế cơ sở:** Theo nội dung thiết kế cơ sở kèm theo báo cáo nghiên cứu khả thi dự án do Liên danh công ty TNHH MTV xây dựng Long Phước và công ty cổ phần Hatecco lập và được Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 166/KQTĐ-SXD ngày 14/11/2023.

**12. Tổng mức đầu tư** **21.773.486.089 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	9.068.602.204 đồng;
- Chi phí thiết bị:	1.000.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	278.195.478 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	674.649.288 đồng;
- Chi phí khác:	95.271.954 đồng;
- Chi phí bồi hoàn, giải phóng mặt bằng:	9.075.698.280 đồng;
- Chi phí dự phòng:	1.581.068.885 đồng.

**13. Nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách nhà nước thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới hỗ trợ chi phí xây dựng khoảng 5.400 triệu đồng; các chi phí còn lại sử dụng ngân sách huyện Long Hồ.

**14. Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**15. Thời gian thực hiện:** Năm 2023 - 2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Giao Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Long Hồ (Chủ đầu tư) triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước, thực hiện kiến nghị theo các yêu cầu tại Công văn số 166/KQTĐ-SXD ngày 14/11/2023 của Sở Xây dựng, khẩn trương hoàn thành hồ sơ cấp phép môi trường trình UBND huyện Long Hồ xem xét, quyết định trước khi thực hiện thi công xây dựng công trình, đồng thời chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật về việc triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch UBND huyện Long Hồ, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu

tư xây dựng huyện Long Hồ và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ.VPUBND tỉnh;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 5.04.05.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**