

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 286/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 20 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH một thành viên Thành Nguyên Vĩnh Long gia hạn thuê 1.150,3m² đất tại xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 05 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Thành Nguyên Vĩnh Long. Địa chỉ: Tổ 21, ấp Thanh Mỹ 1, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long gia hạn thuê 1.150,3m² đất, thuộc thửa đất số 283, tờ bản đồ số 2, tại xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long để sản xuất công bê tông ly tâm và gạch lát vỉa hè theo hiện trạng.

- Loại đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC).
- Thời hạn thuê đất: Từ ngày 06/01/2024 đến ngày 31/12/2024.
- Hình thức thuê đất: trả tiền hàng năm.

Vị trí và ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 02/2024 do Văn phòng Đăng ký Đất đai lập ngày 03/01/2024.

Trong thời gian được gia hạn thuê đất Công ty TNHH một thành viên Thành Nguyên Vĩnh Long không được xây dựng mới các hạng mục công trình, đồng thời

Công ty phải thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường và cam kết tháo dỡ, di dời, không yêu cầu bồi thường, hỗ trợ và giao trả lại hiện trạng ban đầu đúng thời gian quy định khi Nhà nước triển khai dự án bờ kè.

Điều 2. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phối hợp với Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh thông báo cho người được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật; Thông báo cho tổ chức được thuê đất, nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Ký hợp đồng thuê đất với tổ chức được thuê đất tại Điều 1 theo đúng quy định.

3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

4. Chinh lý hồ sơ địa chính;

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Hồ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Đức, Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Thành Nguyên Vĩnh Long và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Phòng KT-NV;
- Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, 38.KTNV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH