

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024
của huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT, ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 148/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long để thực hiện công trình, dự án;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long tại Tờ trình số 246/TTr-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2023; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5462/TTr-STNMT ngày 22 tháng 12 năm 2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				TT. Vũng Liêm	Xã Tân Quới Trung	Xã Quới An	Xã Quới Thiện	Xã Trung Chánh	Xã Trung Hiệp	Xã Thanh Bình	Xã Trung Thành Tây	Xã Tân An Luông	Xã Hiếu Phụng	Xã Trung Thành Đông	Xã Trung Hiếu	Xã Trung Thành	Xã Trung Ngãi	Xã Trung Nghĩa	Xã Hiếu Thuận	Xã Hiếu Nhơn	Xã Trung An	Xã Hiếu Thành	Xã Hiếu Nghĩa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
I	LOẠI ĐẤT																						
1	Đất nông nghiệp	NNP	24.378,03	314,26	1.191,82	1.300,24	1.288,82	1.054,61	1.506,88	1.318,86	851,45	1.371,53	1.241,47	793,04	1.405,36	1.273,49	1.168,18	1.138,15	1.122,37	1.591,88	1.342,14	1.839,87	1.263,61
1.1	Đất trồng lúa	LUA	12.660,16	102,32	548,60	374,67		565,38	877,78		382,34	814,60	866,84	92,97	1.031,70	813,14	696,02	480,02	806,55	1.072,51	987,56	1.389,03	758,13
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	12.660,16	102,32	548,60	374,67		565,38	877,78		382,34	814,60	866,84	92,97	1.031,70	813,14	696,02	480,02	806,55	1.072,51	987,56	1.389,03	758,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	234,93	0,35	0,94	0,32		0,10	5,97	25,36	1,72	3,76	1,75	182,96	0,10	0,17	1,60	6,85	0,42	0,31	2,25		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	11.339,02	207,81	640,50	921,31	1.234,57	488,99	622,12	1.262,93	466,45	537,96	372,33	494,33	373,56	455,43	470,13	651,28	315,39	518,64	352,21	447,58	505,49
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	128,07	3,78	0,56	3,94	54,25	0,14	0,71	30,56	0,93	3,30	0,43	22,78		4,75	0,43			0,42	0,12	0,97	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	15,85		1,23				0,30			11,90	0,13									2,29	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.581,89	154,81	301,70	430,72	837,58	168,46	256,45	1.250,08	417,17	314,17	207,23	364,88	242,26	205,11	177,87	276,59	166,20	225,25	165,45	242,37	177,54
	<i>Trong đó:</i>																						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	5,41											2,52	2,89								
2.2	Đất an ninh	CAN	3,37	3,01											0,36								
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN																					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	14,18	0,52		0,09			0,12	0,10		2,20	1,30	3,87	0,36	3,38	0,48	0,52	1,12	0,13			
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	33,72	2,19	0,12	0,29	0,25	0,75	0,10		0,40	10,97	11,10	0,10	3,55	0,25	0,03	0,20	0,82	1,78	0,16	0,64	0,02
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,32	0,27							2,05												
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.949,23	81,39	94,90	87,84	91,76	66,16	104,00	65,16	57,02	93,65	105,93	51,84	133,51	117,05	90,74	155,41	87,97	118,10	95,14	159,94	91,71
	<i>Trong đó:</i>																						
-	Đất giao thông	DGT	891,51	39,82	50,65	44,91	38,90	41,75	48,39	50,07	30,37	39,60	42,84	26,56	68,61	59,36	45,63	59,91	21,00	37,96	38,67	60,92	45,62
-	Đất thủy lợi	DTL	787,94	9,60	37,28	36,37	41,63	21,01	42,51	0,86	18,20	39,52	52,22	19,63	50,53	43,68	34,25	37,26	56,79	67,01	49,30	90,87	39,41
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	14,24	11,77	0,52						0,09	0,24	0,30		0,44		0,24			0,02	0,16	0,28	0,19
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	6,39	2,64	0,11	0,25	0,14	0,26	0,20	0,20	0,23	0,17	0,12	0,18	0,31	0,23	0,27	0,40	0,17	0,15	0,12	0,14	0,10

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				TT. Vũng Liêm	Xã Tân Quới Trung	Xã Quới An	Xã Quới Thiện	Xã Trung Chánh	Xã Trung Hiệp	Xã Thanh Bình	Xã Trung Thành Tây	Xã Tân An Luông	Xã Hiếu Phụng	Xã Trung Thành Đông	Xã Trung Hiếu	Xã Trung Thành	Xã Trung Ngãi	Xã Trung Nghĩa	Xã Hiếu Thuận	Xã Hiếu Nhơn	Xã Trung An	Xã Hiếu Thành	Xã Hiếu Nghĩa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+... (6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
2.21	chuyên dùng Đất phi nông nghiệp khác	PNK																					
3	Đất chưa sử dụng	CSD																					
II	KHU CHỨC NĂNG		30.266,06	1.064,84	1.100,60	954,01	1.712,44	1.025,08	1.570,98	1.713,43	1.914,15	1.447,18	1.452,83	1.603,05	2.172,35	2.187,36	1.232,08	1.036,77	1.292,08	1.743,16	1.541,18	2.170,17	1.332,31
1	Đất khu công nghệ cao	KCN																					
2	Đất khu kinh tế	KKT																					
3	Đất đô thị	KDT	2.215,26	469,07							571,06			571,06	225,11	378,95							
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	12.660,16	102,32	548,60	374,67		565,38	877,78		382,34	814,60	866,84	92,97	1.031,70	813,14	696,02	480,02	806,55	1.072,51	987,56	1.389,03	758,13
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN																					
6	Khu du lịch	KDL	2.210,00				1.110,00			1.100,00													
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT																					
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC																					
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	2.215,26	469,07							571,06			571,06	225,11	378,95							
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	14,18	0,52		0,09			0,12	0,10		2,20	1,30	3,87	0,36	3,38	0,48	0,52	1,12	0,13			
11	Khu đô thị-thương mại - dịch vụ	KDV	23,86	23,86																			
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	9.808,03		493,42	519,95	530,71	416,48	615,24	538,15	347,92	557,98	519,22	326,06	613,38	548,01	480,29	494,05	440,22	616,35	513,73	723,89	512,96
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	1.119,32		58,58	59,31	71,73	43,21	77,84	75,18	41,76	72,41	65,47	38,03	76,68	64,93	55,29	62,18	44,19	54,16	39,89	57,25	61,22

Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính diện tích tự nhiên

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				TT. Vũng Liêm	Xã Tân Quới Trung	Xã Quới An	Xã Quới Thiện	Xã Trung Chánh	Xã Trung Hiệp	Xã Thanh Bình	Xã Trung Thành Tây	Xã Tân An Luông	Xã Hiếu Phụng	Xã Trung Thành Đông	Xã Trung Hiếu	Xã Trung Thành	Xã Trung Ngãi	Xã Trung Nghĩa	Xã Hiếu Thuận	Xã Hiếu Nhon	Xã Trung An	Xã Hiếu Thành	Xã Hiếu Nghĩa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,03									0,03											
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																					
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																					
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																					
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																					
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,79				5,45			0,34													
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																					
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																					

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				TT. Vũng Liêm	Xã Tân Quới Trung	Xã Quới An	Xã Quới Thiện	Xã Trung Chánh	Xã Trung Hiệp	Xã Thanh Bình	Xã Trung Thành Tây	Xã Tân An Luông	Xã Hiếu Phụng	Xã Trung Thành Đông	Xã Trung Hiếu	Xã Trung Thành	Xã Trung Ngãi	Xã Trung Nghĩa	Xã Hiếu Thuận	Xã Hiếu Nhon	Xã Trung An	Xã Hiếu Thành	Xã Hiếu Nghĩa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp		57,89	6,71	0,74	1,86	7,60	3,69	2,95	1,97	3,90	3,52	6,58	4,45	2,14	3,28	0,78	3,31	2,57	0,31	0,28	0,42	0,85
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	13,65	2,79	0,19	0,19		0,69	0,24		0,30	0,19	5,80	0,19	0,63	0,79	0,33	0,32	0,50	0,13		0,16	0,22
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>13,65</i>	<i>2,79</i>	<i>0,19</i>	<i>0,19</i>		<i>0,69</i>	<i>0,24</i>		<i>0,30</i>	<i>0,19</i>	<i>5,80</i>	<i>0,19</i>	<i>0,63</i>	<i>0,79</i>	<i>0,33</i>	<i>0,32</i>	<i>0,50</i>	<i>0,13</i>		<i>0,16</i>	<i>0,22</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	0,18													0,18							
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	40,85	3,89	0,54	1,66	7,08	3,00	2,71	1,97	3,60	3,34	0,78	1,58	1,51	2,31	0,45	3,00	2,07	0,18	0,28	0,26	0,63

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				TT. Vũng Liêm	Xã Tân Quới Trung	Xã Quới An	Xã Quới Thiện	Xã Trung Chánh	Xã Trung Hiệp	Xã Thanh Bình	Xã Trung Thành Tây	Xã Tân An Luông	Xã Hiếu Phụng	Xã Trung Thành Đông	Xã Trung Hiếu	Xã Trung Thành	Xã Trung Ngãi	Xã Trung Nghĩa	Xã Hiếu Thuận	Xã Hiếu Nhon	Xã Trung An	Xã Hiếu Thành	Xã Hiếu Nghĩa
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	3,22	0,03		0,52							2,67										
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		102,29	3,38	5,85	20,43		4,71	7,76	4,94	7,27	1,43	0,90	9,86	4,61	8,18	8,47	9,24	0,25	1,74	0,69	2,48	0,12
	<i>Trong đó:</i>																						
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	100,42	3,38	4,62	20,31		4,71	7,76	4,94	7,27	1,43	0,90	9,86	4,61	7,94	8,47	8,98	0,22	1,74	0,69	2,48	0,12
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																					
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,29	0,06				0,02			0,13		0,02			0,05							0,01

Ghi chú: PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Trong năm 2024, trên địa bàn huyện không có nhu cầu đưa đất chưa sử dụng vào khai thác sử dụng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm và đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũng Liêm và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, P.CT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 4.08.05.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH